

## ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

Via Peschiera n. 30  
60020 SIROLO (AN)

### DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

N. 46

**Oggetto:** Recupero funzionale del Teatro del Parco quale Locale di Pubblico spettacolo all'aperto Teatro del Parco\_“adeguamento vie di esodo e nuova pavimentazione drenante ingresso teatro”.  
Affidamento\_ CIG **Z3136ACE4F**

Data 13/06/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno tredici del mese di giugno, nel proprio ufficio,

#### Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale

##### Premesso

che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;

che con il Provvedimento Presidenziale n. 2 del 09/01/2020 e la ratifica avvenuta con delibera di Consiglio Direttivo n. 3 del 23/01/2020 con i quali vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell'Ente Parco del Conero all'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian.

##### Premesso altresì

che per l'utilizzo della struttura del Teatro del Parco situato all'interno dell'area di pertinenza della sede dell'Ente, quale locale di pubblico spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti (ai sensi del D.P.R. 151/2011\_attività 65.2.C) per lo svolgimento di tutti gli adempimenti per l'ottenimento delle necessarie certificazioni da parte dei Vigili del Fuoco e dell'autorizzazione da parte della Commissione Provinciale per Pubblico Spettacolo, occorre adeguare le vie di esodo previste;

##### Richiamate

la Determina del Responsabile Tecnico n.67 del 20/11/2020 con la quale l'arch. Roberta Giambartolomei veniva designata RUP dell'intervento;

**Visto** il documento istruttorio predisposto dalla medesima di seguito riportato, che forma parte integrante del presente atto,

Dato che con Delibera di Consiglio Direttivo n.33 del 24/03/2022 si è provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi anno 2021 e, pertanto, l'impegno 2021/222 è divenuto imp.2022/104;

Vista il Provvedimento presidenziale n.4/2022, ratificato con Delibera di Consiglio Direttivo n.87 del 07/06/2022 avente all'oggetto: “Assegnazione esercizio provvisorio sino al 30/06/2022 con schema di bilancio D.Lgs.118/2011 – Autorizzazione PEG provvisorio annualità 2022 – bilancio di previsione 2021/2023”;

Vista la Delibera di Consiglio Direttivo n.82 del 15/07/2021 avente per oggetto “Approvazione Bilancio di previsione 2021\_2023 annualità 2021 e Piano programma 2021/2023 annualità 2021.”;

Vista la delibera di Consiglio Direttivo n.83 del 15/07/2021 con cui si è deliberato l'“Approvazione e Assegnazione PEG anno 2021\_2023 ai Responsabili degli Uffici – D. Lgs. 267/2000 e D. Lgs.118/2011; visto il D.lgs. 18/08/2000 n. 267 –TUEL 2000 aggiornato al DLgs 118/2011 – coordinato con il D.Lgs n. 126 del 2014;

vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

vista la legge n.127/97 e successive modifiche ed integrazioni;



la Delibera di Consiglio Direttivo n. 28 del 13/04/2021 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento;

la Delibera di Consiglio Direttivo n. 148/21 del 09/12/2021 di approvazione della Variante al progetto definitivo/esecutivo con la quale sono state impegnate ulteriori somme per il completamento e la valorizzazione del Teatro.

**Dato atto** che occorre eliminare un gradino antistante l'ingresso del Teatro, in modo che resti solo una alzata di dislivello lungo il percorso individuato tra le vie di esodo, per l'adeguamento alle normative vigenti;

Per risolvere questo aspetto tecnico, visto lo stato attuale della parte del piazzale antistante l'ingresso del Teatro, con asfalto ammalorato e presenza di riprese di tracce dovute a scavi che nel tempo si sono resi necessari per il passaggio di linee impiantistiche, la scelta progettuale di demolizione del gradino costituisce anche occasione di riqualificazione di questa parte di piazzale con una nuova pavimentazione.

L'eliminazione del gradino comporta infatti la risagomatura del piano di calpestio a lato della rampa di ingresso, con rimozione dell'asfalto attualmente presente, innalzamento della quota di 20/25 cm per il raccordo fino alla quota del gradino eliminato e nuova pavimentazione realizzata con materiale drenante con tecnologia i.idro DRAIN, un conglomerato cementizio altamente drenante costituito da inerti e legante pigmentato per dare la colorazione ricercata, in possesso di EPD (certificazione ambientale di prodotto).

**Dato atto**

che occorre individuare una ditta specializzata con i requisiti e le capacità tecniche per l'esecuzione di lavorazioni ed in particolare per l'esecuzione della pavimentazione drenante con la tecnologia individuata;

che tra gli iscritti nell'elenco degli Operatori Economici per Lavori è stata individuata la Ditta IMASS7i S.R.L. Strada Provinciale Val d'Esino km 71\_60037 Monte S. Vito (AN) C. F e P.IVA 02782240424 ha realizzato lavorazioni similari utilizzando la tecnologia individuata i.idro DRAIN;

**Considerato** che a seguito di richiesta da parte della sottoscritta, la ditta ha fatto pervenire un preventivo per la risagomatura del piano di calpestio con demolizione dell'asfalto e demolizione del gradino e relativo trasporto a discarica, innalzamento della quota e dei pozzetti presenti e sostituzione di chiusini, e realizzazione della pavimentazione drenante per una superficie di circa 80 mq, di spessore 12 cm per avere il requisito di carrabilità, e con colorazione giallo ocra da realizzare con speciali pigmenti di origine naturale, per l'importo di €7.400,00 oltre IVA 22% e quindi per complessivi €9.028,00

**Dato atto** che il prezzo offerto, in riferimento ad altre tipologie di pavimentazione drenante con requisiti estetici e di carrabilità risulta più basso, si ritiene adeguato per le lavorazioni specialistiche necessarie;

**Acquisito** telematicamente il Durc al prot. dell'Ente al n. 2005 del 08/06/2022 dal quale risulta che la ditta è in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

**Effettuate** con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di richiesta di iscrizione all'Elenco degli Operatori dell'Ente Parco;

**Dato atto** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**Dato atto** che la spesa di cui al punto precedente è reperibile tra le somme a disposizione dell'amministrazione nel QE dell'intervento come da progetto di variante al progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Consiglio Direttivo n.148/21 del 09/12/2021 e trova imputazione al capitolo 0106.22.006 imp. 2022/104 Bilancio provvisorio 2022 bilancio di previsione 2021\_2023;



